

Gevelmetselwerk:

Geveldelen in metselwerk worden uitgevoerd in een witgrijze genuanceerde gevelsteen, binnen het kleurenspectrum zoals voorzien op de visuals. Gemetseld in wildverband.

Keuze gevelsteen gebeurt door ASCOT.

Om een degelijke verbinding tussen parament en binnenspouwblad te bekomen zijn spouwhaken met klipsen voorzien.

Boven raam- en andere openingen wordt een gegalvaniseerd L-ijzer voorzien. Aan de slag van de ramen wordt geen retour voorzien.

Voorzien siermetselwerken (strekken, muizetanden, bogen, zwaluwstaarten, schouwkop, verticaal metselwerk,...): verticaal metselwerk steenstrips lichtgrijze tint volgens plan architect.

Een loden dichtingsfolie wordt waar nodig aan gevel/dak- aansluitingen geplaatst.

Dorpels

Buitendeuren en ramen enkel op het gelijkvloers.

Blauwe hardsteen 5 cm dikte, verzoet en voorzien van druipgroef.

Voegwerken:

Binnenvoegwerken: snelbouwsteen/betonsteen wordt meegaand gevoegd waar geen gevelafwerking of pleisterwerk is voorzien. Waar snelbouwsteen wordt uitgevoerd in de lokalen worden stootvoegen met cement of pleister dichtgemaakt.

Buiten: voegen worden uitgevoerd in overleg met de architect. Indien nodig vraagt de architect alvorens over te gaan tot de voegwerken een 3-tal proefvoegsels. Dikte voegen 7-10 mm of keuze ASCOT.

Aan de onderzijde van de spouw en boven openingen komen open stootvoegen, dit ter verluchting van de spouw en om eventuele tot de spouw doorgedrongen water af te voeren. Onderaan en boven raamopeningen en andere openingen worden open stootvoegen voorzien.

De voeg tussen buitenschrijnwerken en parament wordt dichtgespoten met een elastische voegvulling.

Prefabgarages

De prefabgarages worden voorzien volgens keuze ASCOT.

DEEL 3: DAKWERKEN

Hellende daken

De dakkap wordt uitgevoerd met spanten, welke met een tussenafstand van ongeveer 45 cm geplaatst worden.

Daktype: Zadeldak met gedeeltelijk plat dak.

Voorziene dakhelling: volgens plan.

Timmerhout: Douglas, gedrenkt en geschaafd van breedte.

Alle nodige hulpdelen (als muurplaten, nokken, windverbanden e.a.) zijn voorzien om een stevige constructie te bekomen.

De sectie van het gebruikte hout is in functie van de overspanning, belasting en bekisting.

Sectie spantbenen: steeds 180/35 mm.

Brandweerstand draagstructuur: R60, door middel van combinatie met stucanet (R60, zie verder)