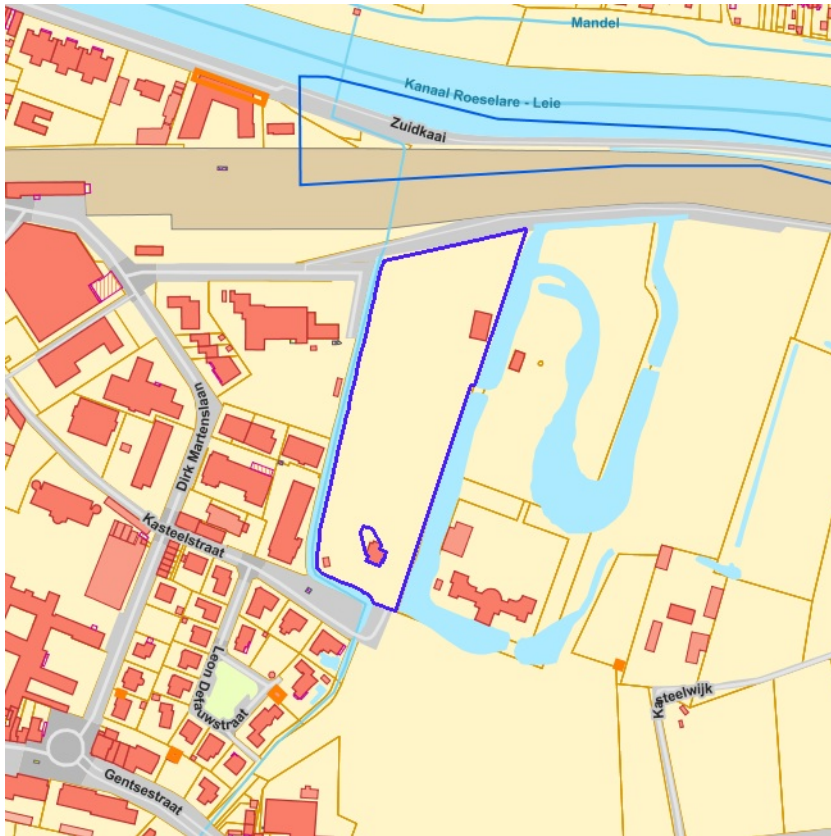


## Gegevens opvraging

Referentienummer	3ba0f54de3b087bb3835
Datum	07-12-2020
Perceelsnummer	36493 B 0002/00S000
Adres / Ligging	Kasteelstraat 33, 8870 Izegem

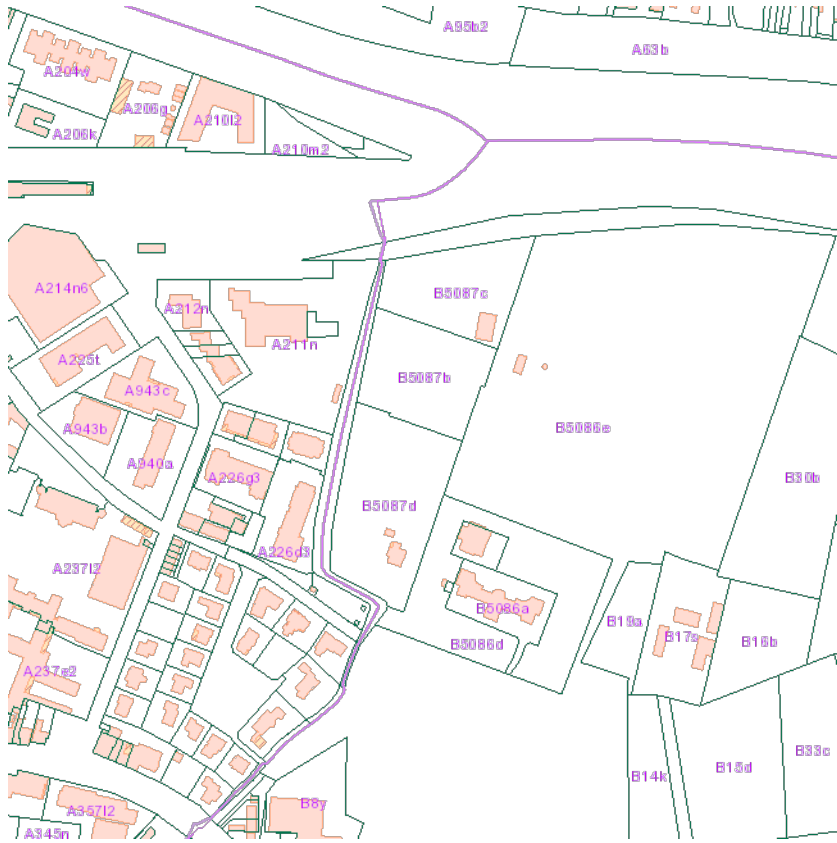
## Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2012
6. Groenkaart Vlaanderen 2012
7. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
8. Recht van voorkoop - afbakeningen
9. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
10. Gebieden van het VEN en het IVON
11. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
12. Signaalgebieden
13. Risicozones voor overstromingen
14. Recent overstroomde gebieden
15. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
16. Van nature overstroombare gebieden
17. Grenzen van polders
18. Grenzen van wateringen
19. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
20. Jachtterreinen
21. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
22. Gewestplan
23. Ruimtelijk uitvoeringsplan
24. Beschermd Onroerend Erfgoed
25. Vastgestelde Inventarissen
26. Unesco Werelderfgoed
27. Beheersplannen
28. Gebieden geen archeologie
29. Wetenschappelijke inventarissen
30. Erfgoedlandschappen (indicatief)
31. Atlas der Buurtwegen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Agentschap Informatie Vlaanderen  
[WMS GRB](#)



BRONNEN  
© (07/12/2020) General Administration of the Patrimonial Documentation  
[WMS Cadastral Layers](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

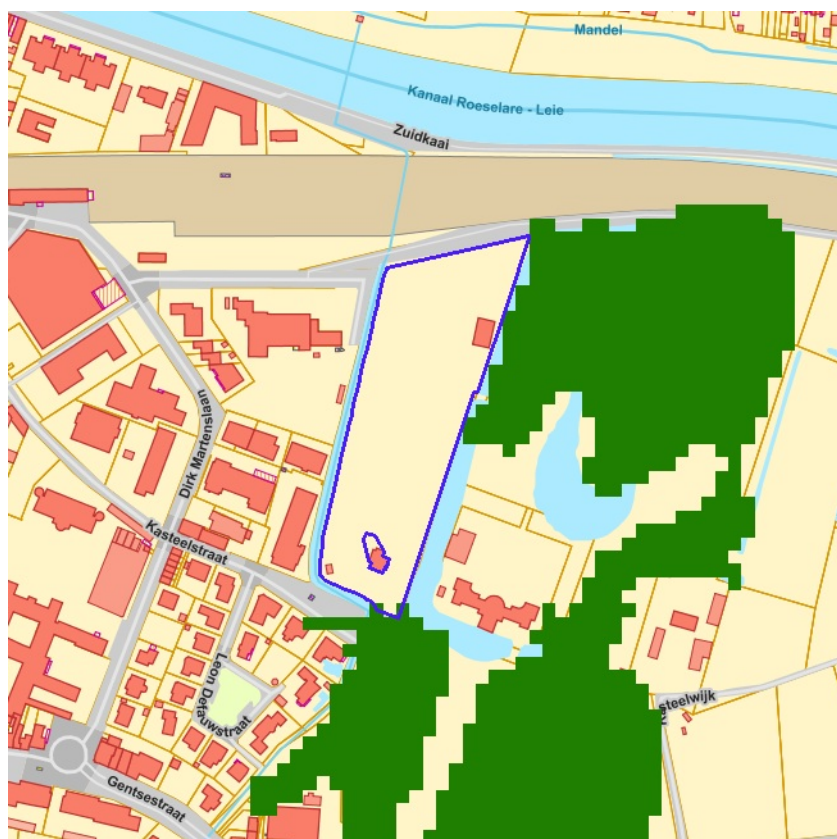
BRONNEN  
Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Boskartering 1990](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)  
[WFS Bosreferentiaalag 2000](#)



Geen bos  
Bos

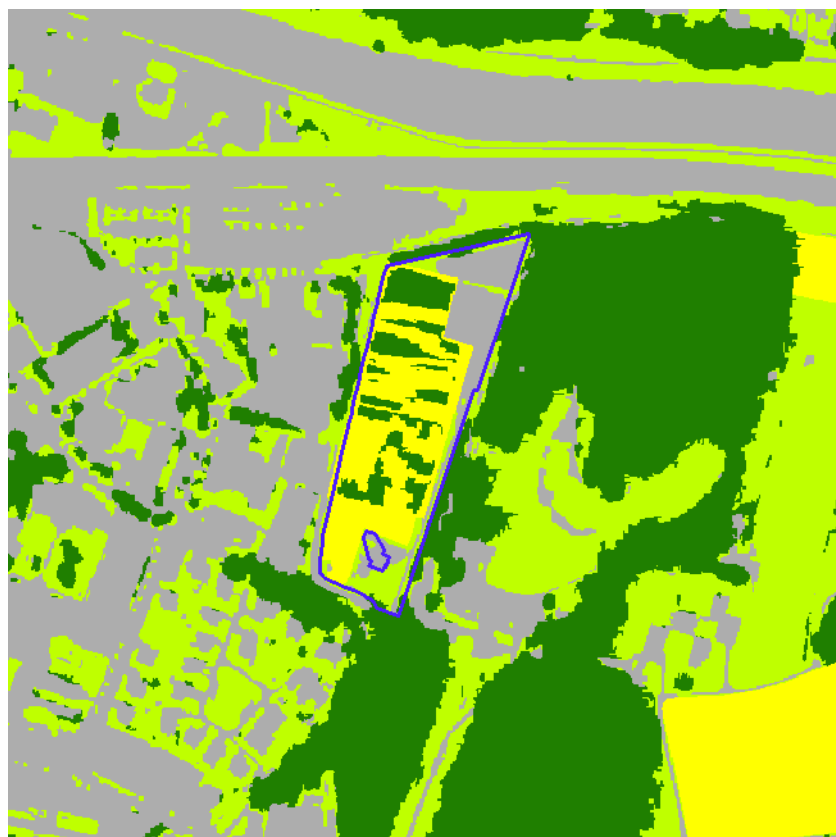


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



-  Geen classificatie
-  Hoog groen
-  Laag groen
-  Landbouw
-  Niet groen



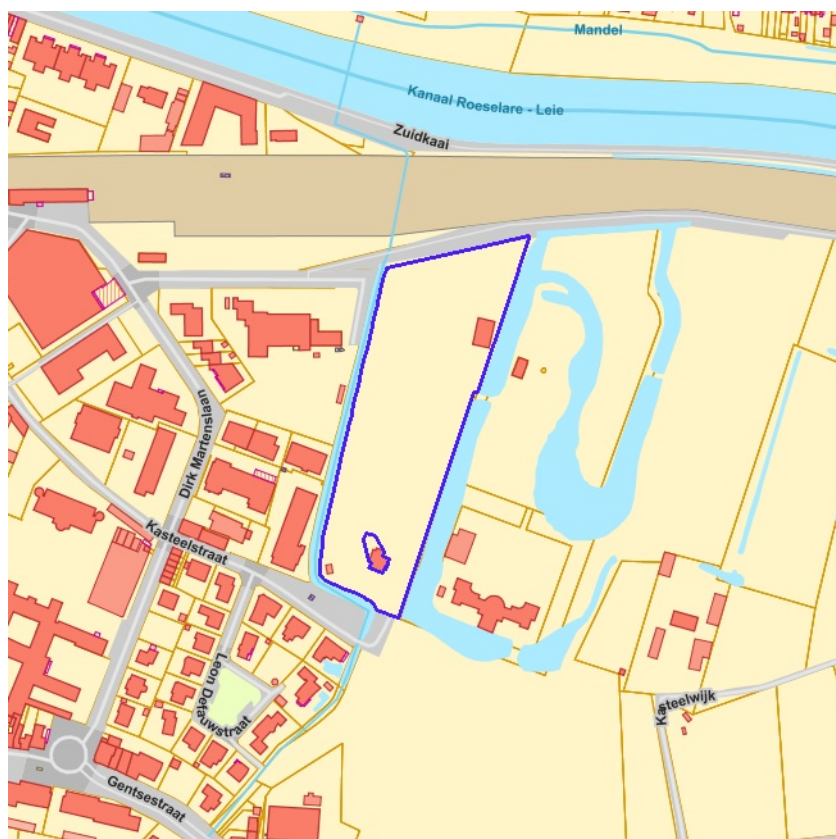
[klik naar geo-portaal](#)



**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)





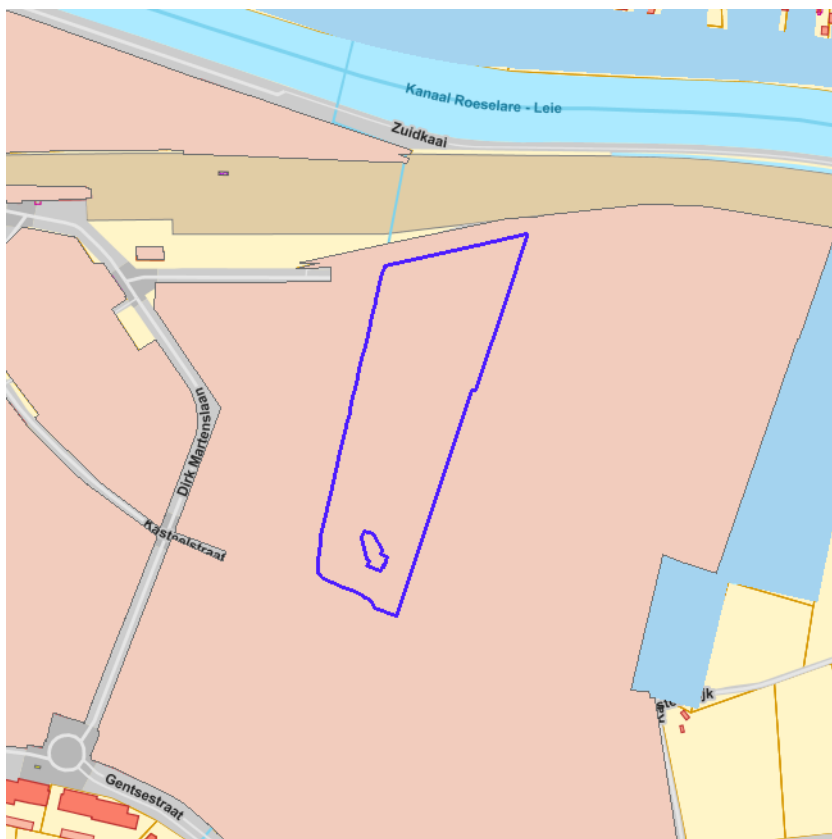
-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij  
[WMS RVV Afbakening](#)  
[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)





- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV nv De Scheepvaart
- RVV Waterwegen en Zeekanaal NV
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

**Gebieden met recht van voorkoop - De Vlaamse Waterweg NV**

Identificator verschijningstoestand van exemplaar	20270
Object identificator	1278
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Begindatum recht van voorkoop	24/09/2012
Einddatum recht van voorkoop	14/11/2014

**Gebieden met recht van voorkoop - De Vlaamse Waterweg NV**

Identificator verschijningstoestand van exemplaar	17712
Object identificator	16558
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Begindatum recht van voorkoop	14/11/2014
Einddatum recht van voorkoop	(geen)

**Gebieden met recht van voorkoop - ruimtelijke ordening**

Identificator verschijningstoestand van exemplaar	379
Object identificator	201
Planidentificatienummer	RUP_36008_214_00410_00001
Naam RUP	Centrum
Label van het soort en type Vlaams voorkooprecht	Gemeentelijk RUP
Naam begunstigde 1 Vlaams voorkooprecht	Stad Izegem
Begindatum recht van voorkoop	15/06/2019
Einddatum recht van voorkoop	25/06/2034

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

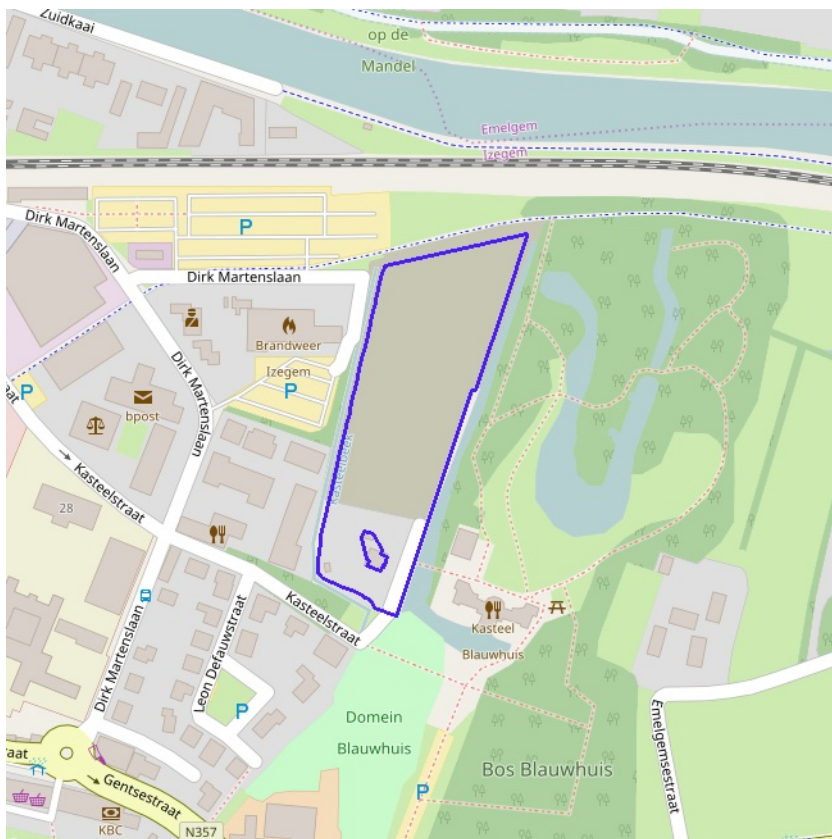


[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Effectief overstroomingsgevoelig
- Mogelijk overstroomingsgevoelig





[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS overstroomingsgevoelige gebieden 2017](#)

## Signaalgebieden



-  Bouwrijpe opgave
-  Verscherpte watertoets

BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS Signaalgebieden](#)



## Risicozones voor overstromingen



- Geen risico meer
- Bevestigde risicozones
- Nieuwe risicozones



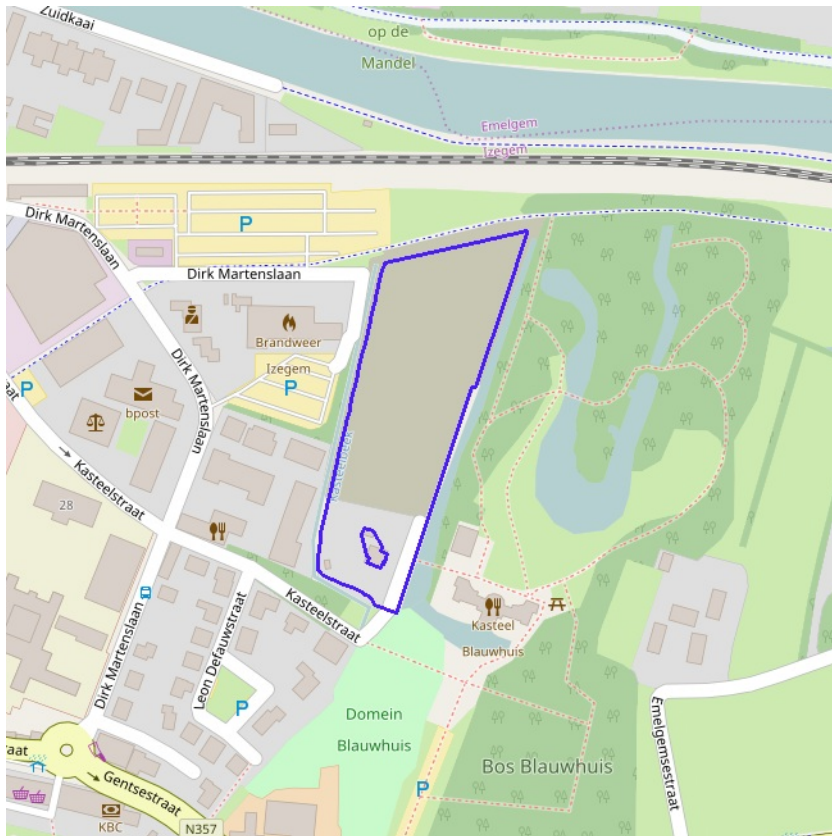
[klik naar geo-portaal](#)

### BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



## Recent overstroomde gebieden



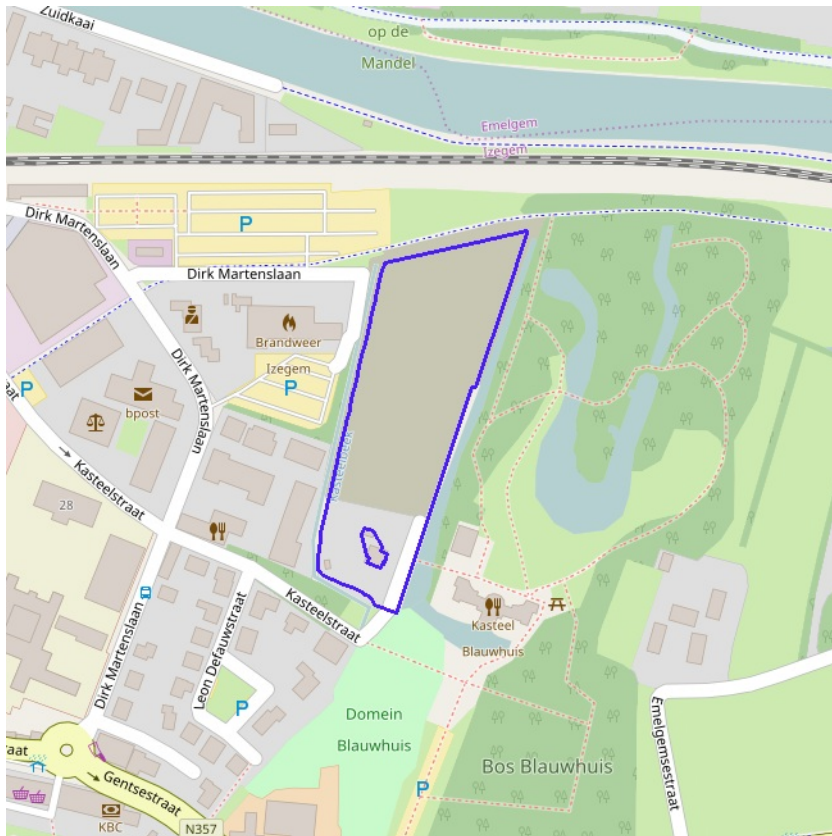
Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

### BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



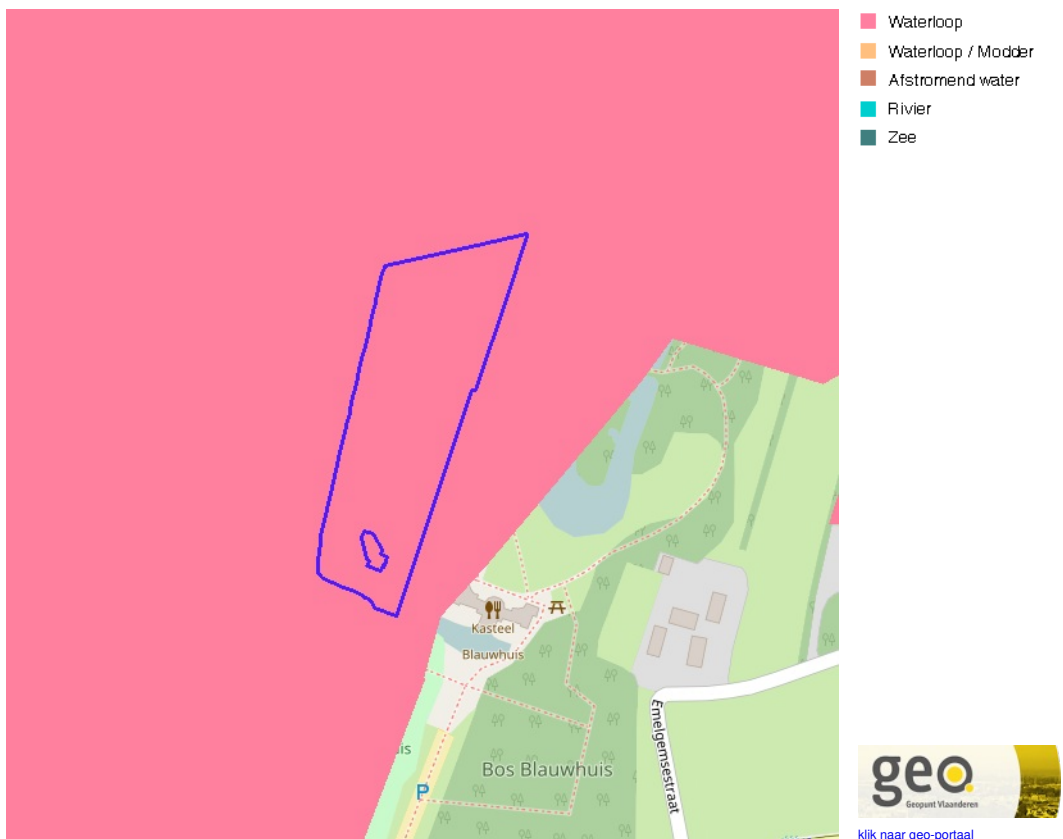
Overstromingsgebieden en oeverzones



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)

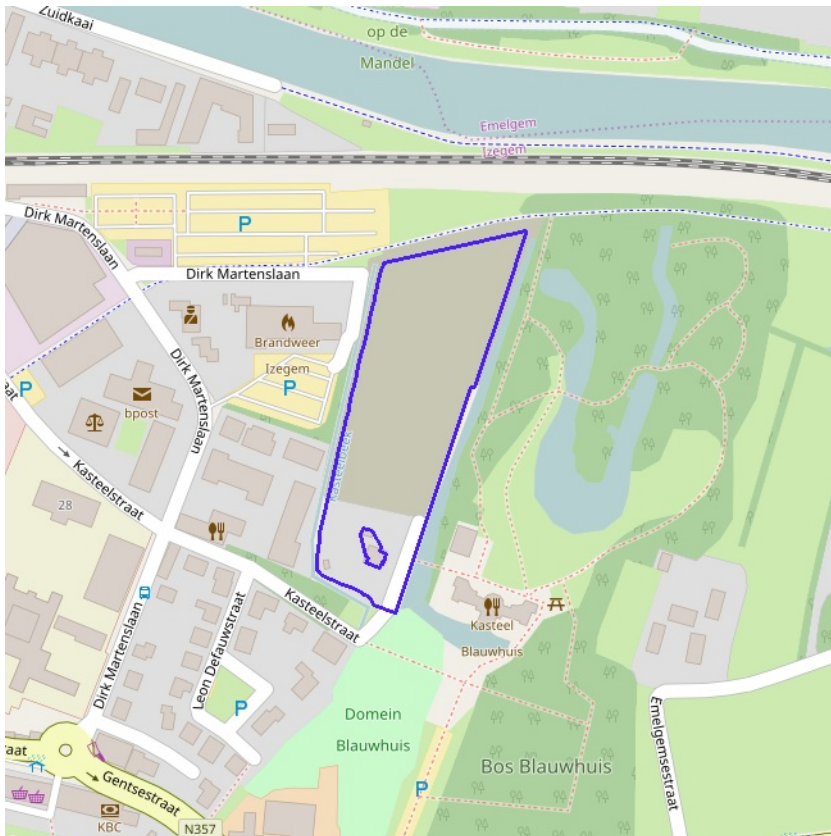


[klik naar geo-portaal](#)

**Van nature overstroombare gebieden**

<b>Object identificator</b>	55825
<b>Identificator verschijningstoestand van exemplaar</b>	55825
<b>Oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	W
<b>Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	Overstroombaar vanuit waterloop
<b>Herkomst</b>	Expertise/interpretatie (code M)
<b>Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie</b>	05/12/2000
<b>Naam van het primair hydrografisch bekken</b>	Leiebekken
<b>Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken</b>	Schelde

BRONNEN  
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



[klik naar geo-portaal](#)

### BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

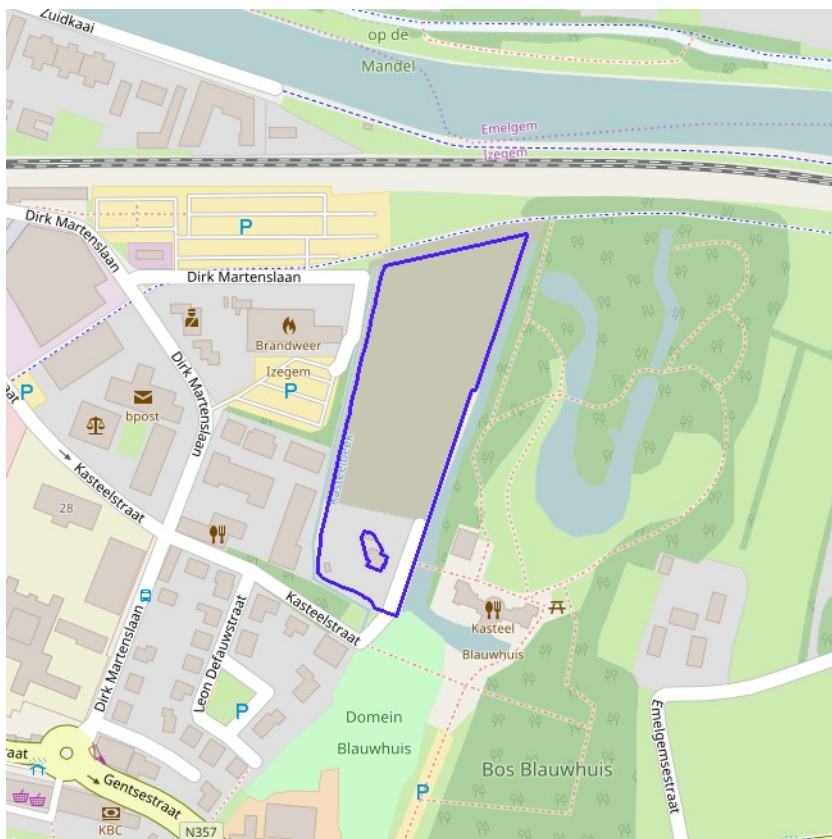
[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Grenzen van wateringen](#)





- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



[klik naar geo-portaal](#)

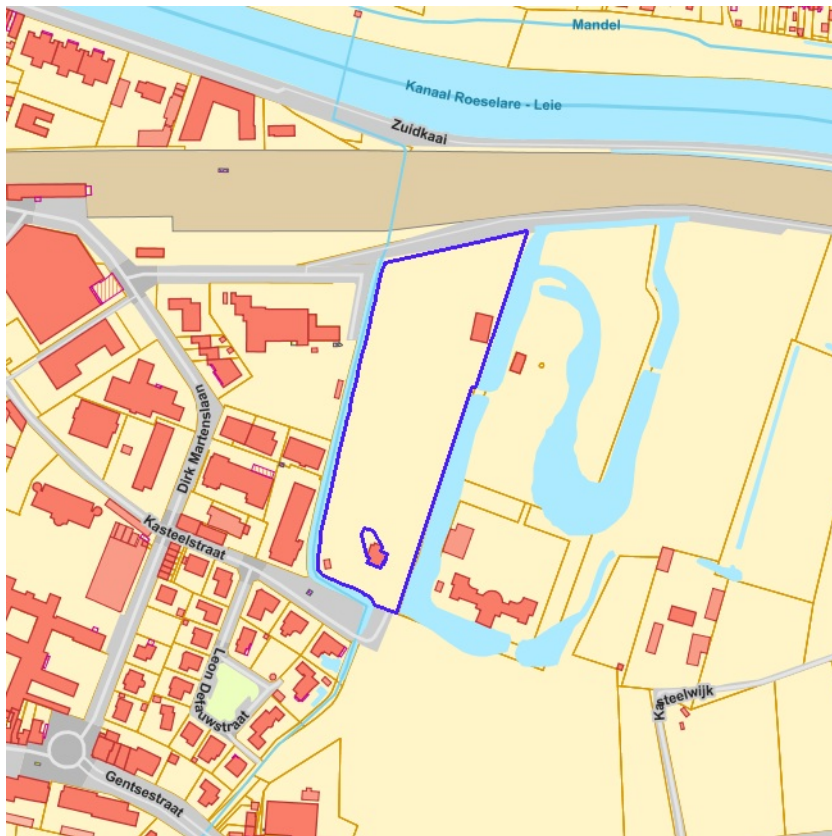
## BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones](#)



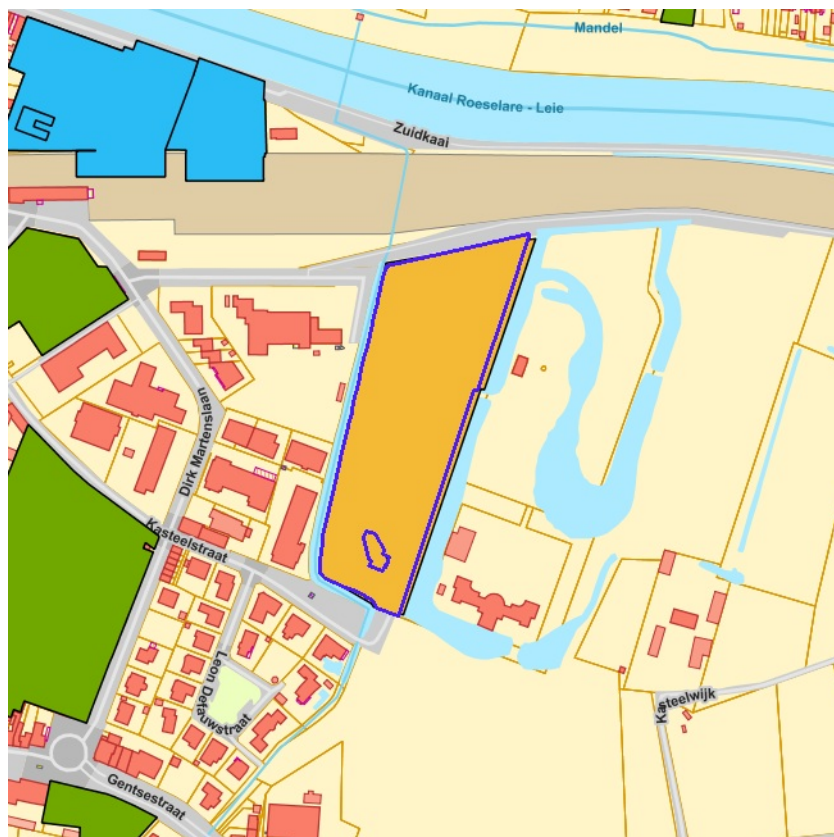


Jachtterreinen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Agentschap Informatie Vlaanderen  
[WMS.Jacht](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

**Beschrijvende bodemonderzoeken**

OVAM-dossiernummer 13031

Opdrachttype Beschrijvend bodemonderzoek

Datum oriënterend bodemonderzoek 17/02/2020

Datum beschrijvend bodemonderzoek 31/08/2020

BRONNEN  
 Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



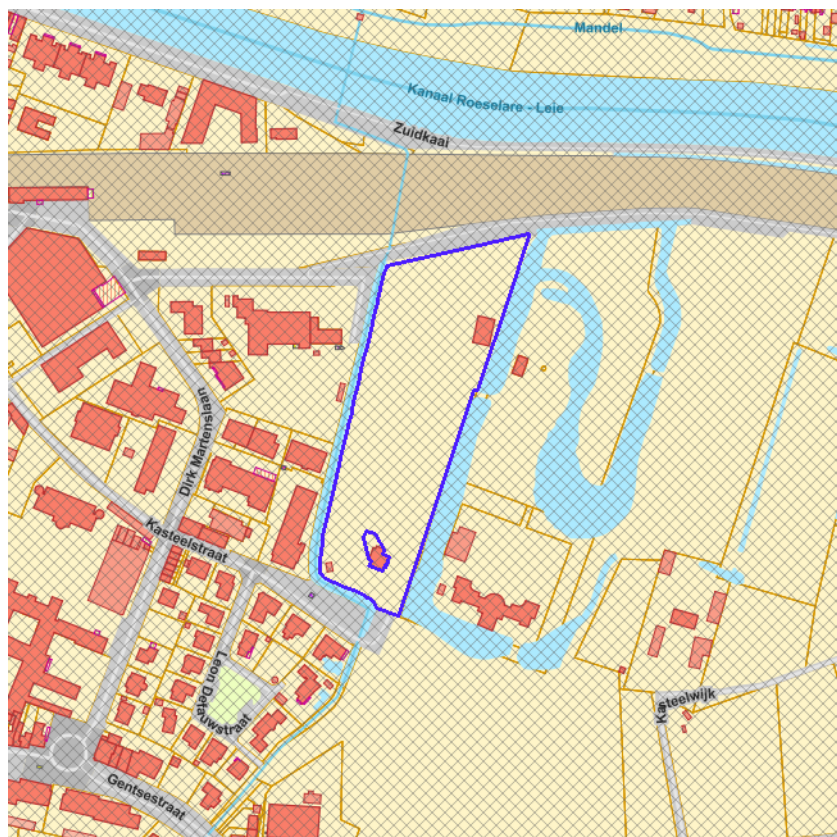
- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0600 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreser
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden



[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan	
Dossier identificator	DSI_2017001351
Dossier type	GWP
Dossier versie	51
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	GWP_02000_222_00006_00001
Processtap	BG ; Besluit tot goedkeuring
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	GWP_02000_222_00006_00001_00_0500
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	parkgebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	<a href="https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2017001351/00_0500.pdf">https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2017001351/00_0500.pdf</a>
Categorie	OVG
Subcategorie	PAG
Legende	0500
Label	P
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Startdatum	17/12/1979
Publicatiedatum	04/01/1980

BRONNEN  
 Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving  
[WMS Departement Ruimte Vlaanderen](#)  
[WFS Publieke INSPIRE Download Service van DSI](#)



- Contour van grondvlakken
- Contour van overdrukken
- Contour van lijnen



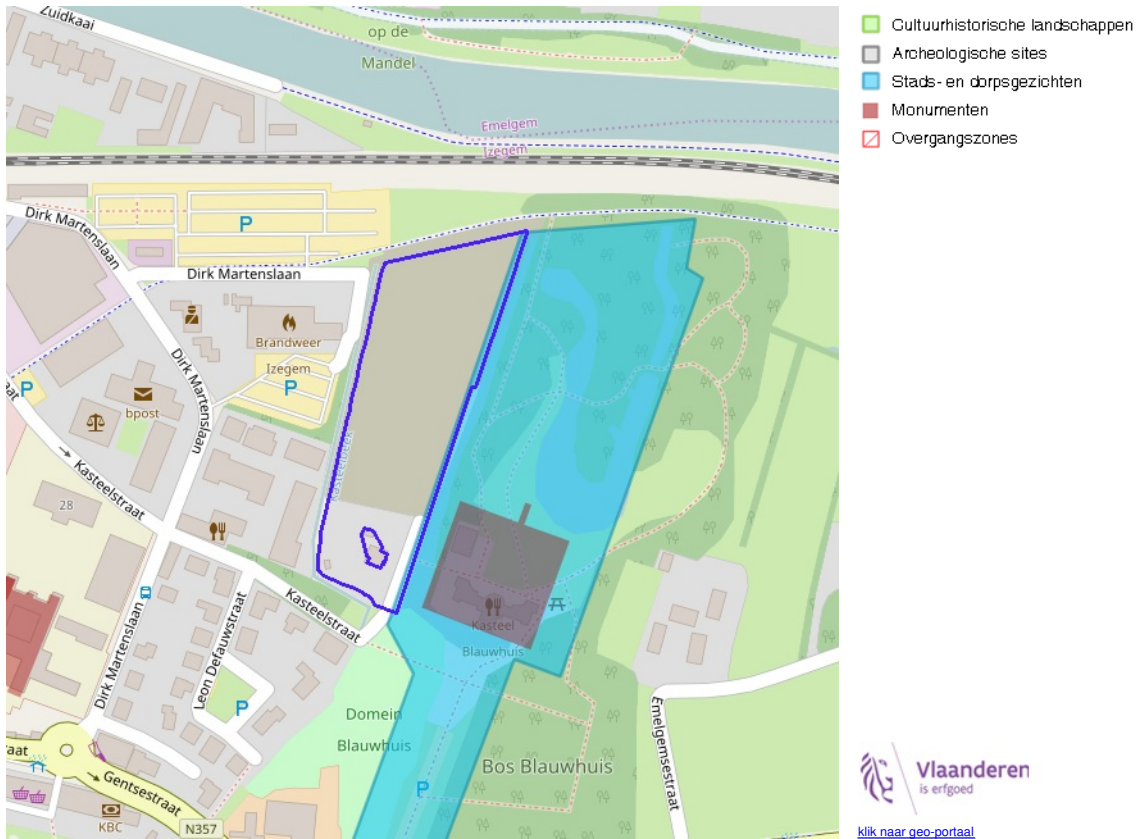
[klik naar geo-portaal](#)

**Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan**

<b>Dossier identificator</b>	DSI_2014001212
<b>Dossier type</b>	gewRUP
<b>Dossier versie</b>	7
<b>Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen</b>	RUP_02000_212_00137_00002
<b>Eigen dossiernummer bronbeheerder</b>	RUP_02000_212_00137_00002
<b>Processtap</b>	BG ; Besluit tot goedkeuring
<b>Stedenbouwkundige voorschriften URL</b>	<a href="https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2014001212/212_00137_00002_d_2sv.pdf">https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2014001212/212_00137_00002_d_2sv.pdf</a>
<b>Toelichting nota URL</b>	<a href="https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2014001212/212_00137_00002_d_3tnt.pdf">https://dsi-geoserver.ruimteinfo.be/drodsi-bestanddataproxy/DSI_2014001212/212_00137_00002_d_3tnt.pdf</a>
<b>Ondergrond</b>	KADVEC
<b>Datum van opmaak van de ondergrond</b>	01/01/2005
<b>Startdatum</b>	21/11/2008
<b>Publicatiedatum</b>	12/12/2008

BRONNEN  
 Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving  
[WMS Departement Ruimte Vlaanderen](#)  
[WFS Publieke INSPIRE Download Service van DSI](#)

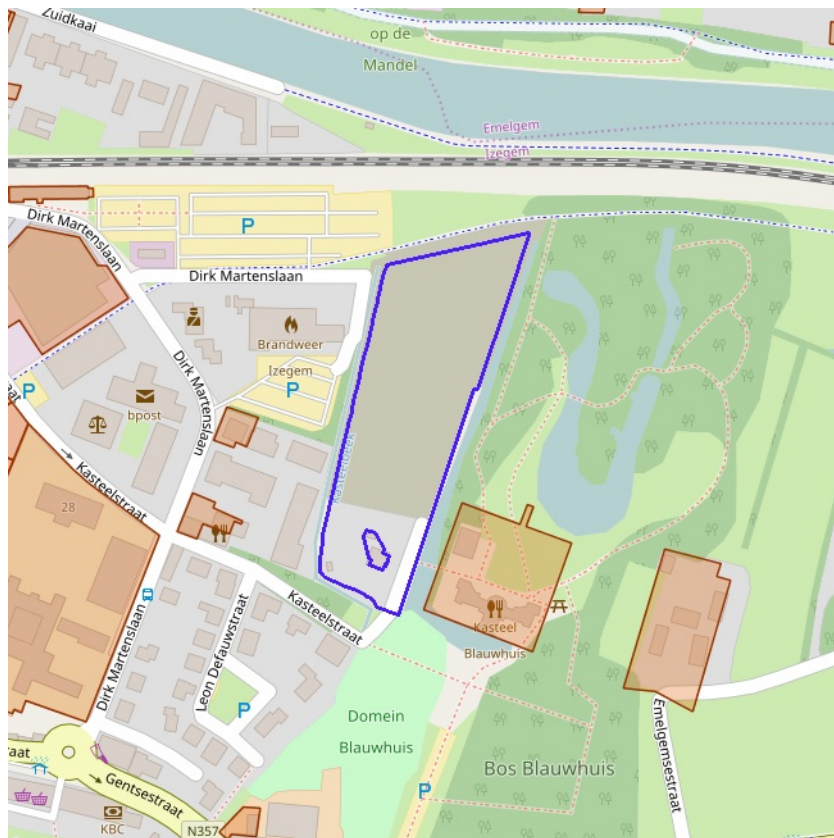




**Beschermd stads- of dorpsgezicht**

<b>Identificator</b>	13608
<b>Naam</b>	Kasteeldomein Blauwhuis
<b>Alternatieve naam</b>	{NULL}
<b>Type</b>	Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek
<b>Locatie</b>	Kasteelwijk 3 (Izegem)
<b>Geldig sinds</b>	01/02/1981
<b>URL</b>	<a href="https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/13608">https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/13608</a>

BRONNEN  
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



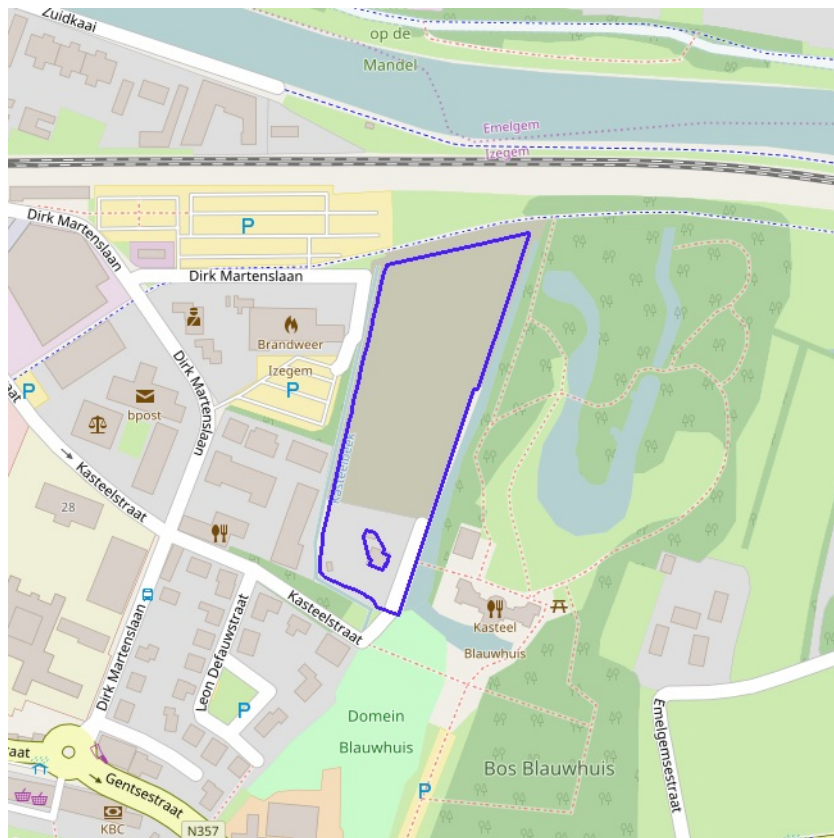
- Landschapsatlas
- Historische tuinen en parken
- Houtige beplantingen
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed



 Vlaanderen  
is erfgoed  
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Kernzones en bufferzones



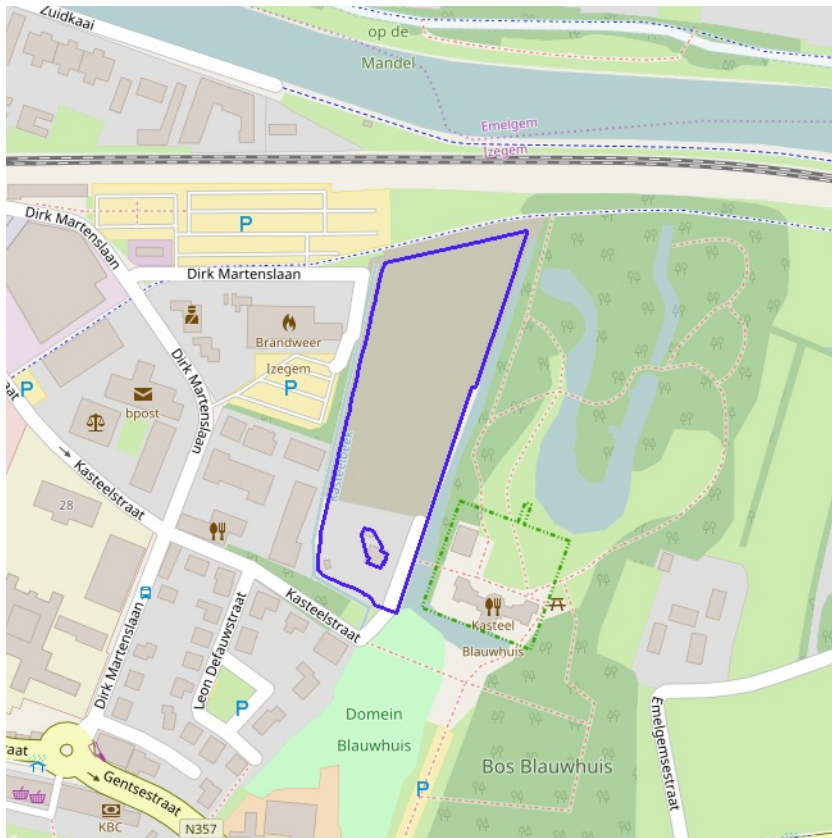
-  Kernzones
-  Bufferzones



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



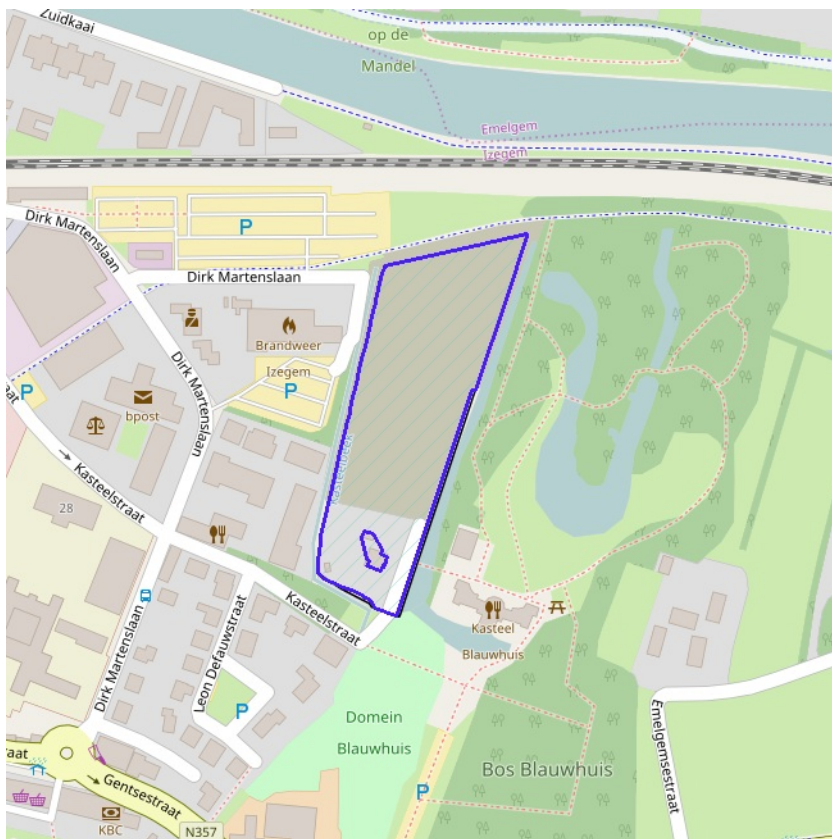
Beheersplannen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

## Gebieden geen archeologie



Gebieden geen archeologie



[klik naar geo-portaal](#)

### Gebieden geen archeologie

<b>Bron</b>	archeologienota
<b>Besluit</b>	<a href="https://id.erfgoed.net/besluiten/14870">https://id.erfgoed.net/besluiten/14870</a>
<b>URL</b>	<a href="https://id.erfgoed.net/gebieden_waar_geen_archeologie_te_verwachten_valt/5384">https://id.erfgoed.net/gebieden_waar_geen_archeologie_te_verwachten_valt/5384</a>

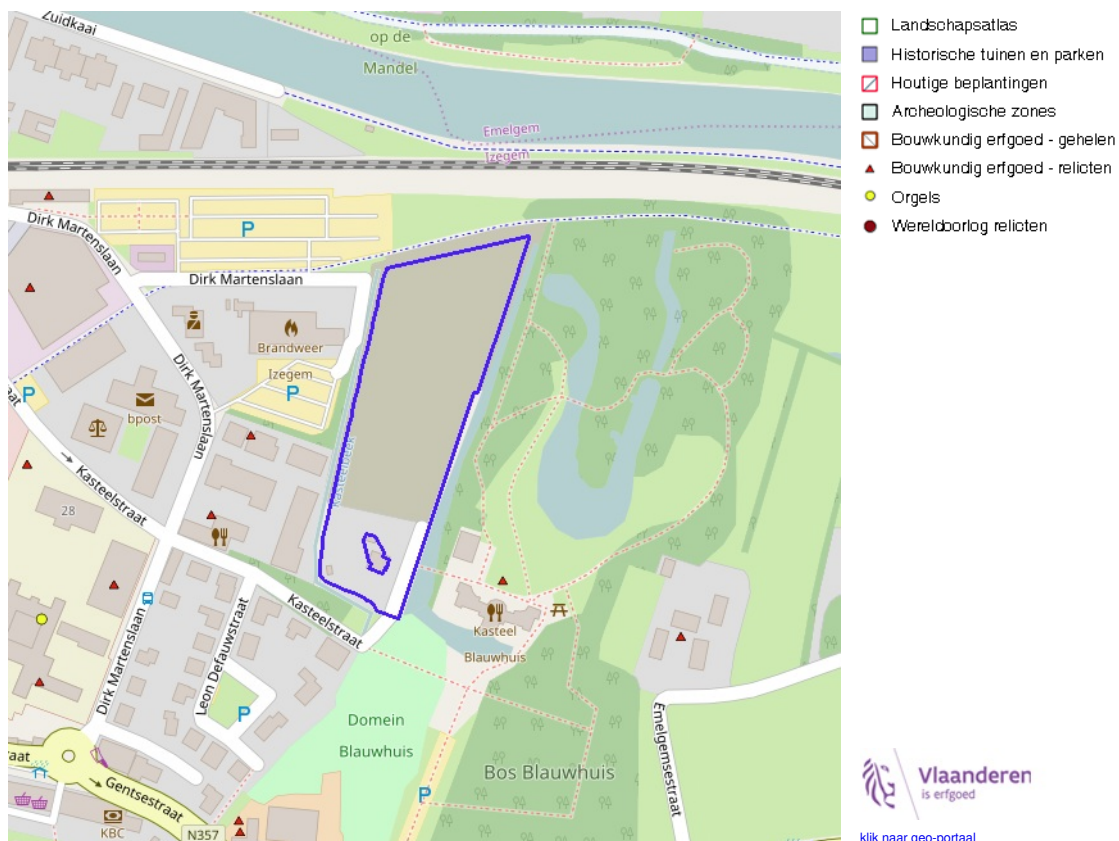
#### BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Landschapsatlas / historische tuinen en parken / houtige beplantingen / archeologische zones / bouwkundig erfgoed - gehelen / bouwkundige erfgoed - relictien / orgels en wereldoorlog relictien



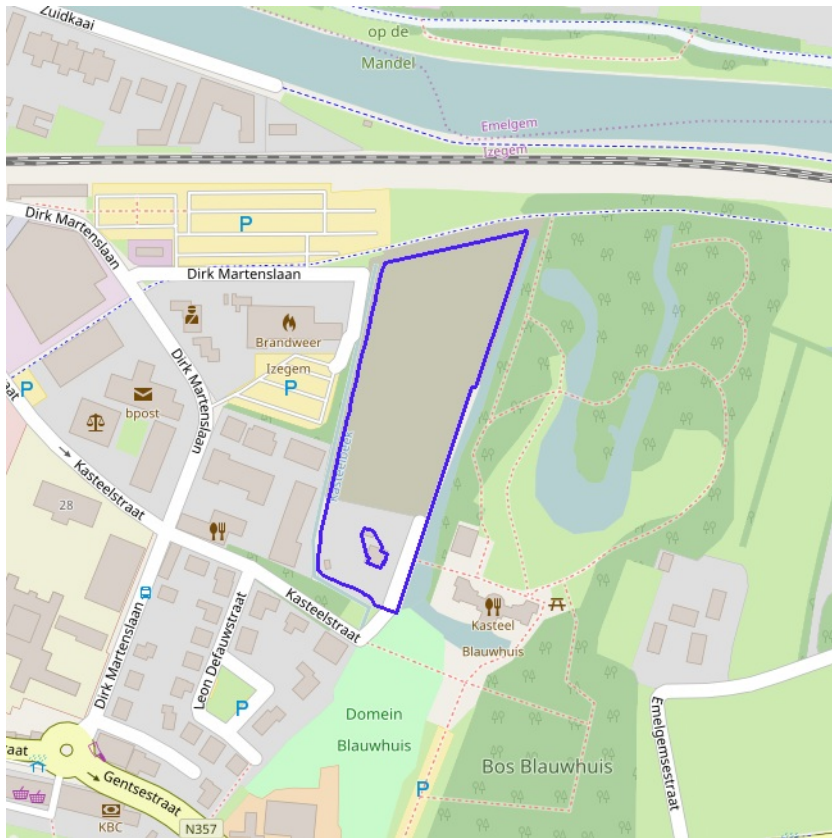
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Erfgoedlandschappen (indicatief)



[klik naar geo-portaal](#)

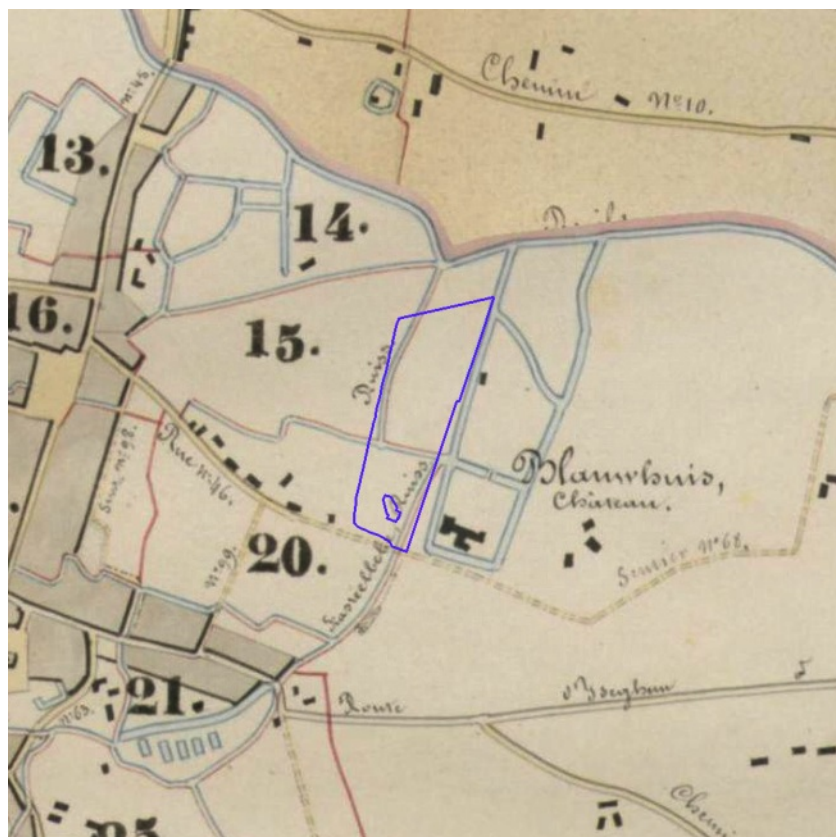
BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)





[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen  
[WMS Atlas der Buurtwegen](#)